



MUJXCX01DEL89

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN odbor stavební úřad

sp. zn.: Výst. 2025/11524/Kos
č. j.: MuJc/2025/34586/SU/Kos
datum: 14.01.2026

číslo záměru v ISSŘ: Z/2024/44181

vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Ing. Tomáš Köstinger - referent oddělení staveb infrastruktury
(tel: 493 545 142, e-mail: kostingert@mujicin.cz)

Veřejná vyhláška

Vyrozumění o zahájení řízení o vydání povolení stavby

**Obec Kněžnice, IČO 00271683, Kněžnice 123, 506 01 Jičín 1,
kterou zastupuje Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o., IČO 24177741, Karlovo
náměstí 290/16, 120 00 Praha 2**

(dále jen „stavebník“) dne 03.10.2024 podal žádost o povolení stavby nazvané:

Výměna napájecího vedení veřejného osvětlení - Kněžnice Kněžnice

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. č. 71, parc. č. 75/1, 76, 79, 93/6, 877/3, 877/6, 1290/1, 1290/2, 1291/4, 1303/2, 1303/3, 1303/9, 1309/3, 1686/1, 1747/1, 1748, 1750, 1768, 1770, 1771/11 v katastrálním území Kněžnice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o vydání povolení stavby.

Žádost byla doplněna 05.06.2025.

Po dobu odstraňování vad žádosti o vydání povolení stavby bylo řízení přerušeno, k doplnění žádosti došlo dne 14.11.2025 a 16.12.2025.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je výměna napájecího vedení stávajícího veřejného osvětlení v části obce Kněžnice, kde bude v rámci akce společnosti ČEZ č. IV-12-2027187 odstraněno nadzemní vzdušné vedení NN a nahrazeno zemním kabelovým vedením NN.

Napojení soustavy VO v lokalitě bude provedeno následovně:

Celá soustava VO v obci Kněžnice je napojena ze stávajícího RVO, který je osazen v obvodovém zdivu budovy č.p. 89 na pozemku č.123 a je z venku volně přístupný. Hlavní jistič před elektroměrem je 3 x 25 A.

Z RVO jsou vyvedeny 3 jednofázové větve na jednotlivé směry nadzemního vzdušného vedení. Příslušný nadzemní vývod jihovýchodním směrem je tedy jednofázový, a je veden po opěrných prvcích (především betonových sloupech) společnosti ČEZ.

Ze stávajícího dvojitého betonového sloupu ST.01 na křižovatce silnice I. třídy (I/35) a místní komunikace (ST.01 se nachází na pozemku č. 1771/11) bude proveden svod třífázovým kabelem AYKY 4x25 do pojistkové skříňky na sloupu osazené min 2,5m nad terén. Z pojistkové skříňky, přes jištění pojistkou gG 1 x 10A velikosti 00. Svod do výšky min 2m bude mechanicky chráněný. Nový zemní kabelový rozvod bude proveden třífázovým kabelem CYKY 4 x 10. Provozovat se ale bude prozatím jen jedna fázová fáze.

Obecně je rozsah stavby vymezen rozsahem stavby společnosti ČEZ č. IV-12-2027187, kterou je také tato stavba vyvolána, každé světelné místo bude zřízeno jako komplet podpěrného prvku (stožáru) a svítidla.

Pro osvětlení lokality bude použit 1 typ světelného místa: ocelový stožár s nadzemní výškou 7m (čímž bude zajištěna nadzemní výška svítidel odpovídající původnímu umístění svítidel na betonových sloupech společnosti ČEZ) a stávající svítidla respektive svítidla získaná z demontáže z původních betonových podpěrných prvků. Svítidla budou osazena přímo na stožárech bez použití výložníků. Ve všech případech se bude jednat o jednostrannou soustavou VO o původních roztečích. Nové stožáry budou osazeny přibližně ve stejných místech, jako se nyní nachází demontované opěrné body společnosti ČEZ Distribuce. Pro novou soustavu budou použita původní svítidla, která budou demontována ze sloupů ČEZ. Příkon svítidel zůstane zachován á 47W. Svítidla disponují LED technologií.

Dvě světelná místa budou doplněna. Světelně-technické výpočty jsou v příloze předkládané dokumentace. Budou osazeny na stejných stožárech jako přesunutá svítidla. Pro potřeby projektové dokumentace nebyli zpracovány výpočty rušivého osvětlení. V místě doplněných světlených míst N.05 a N. 08 se nenachází žádné objekty určené ke spaní osob.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyzoomává v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona stavebníka, další účastníky řízení, hlavního projektanta a dotčené orgány o zahájení řízení o vydání povolení stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námítkám stavební úřad v souladu s ustanovením § 190 odst. 1 stavebního zákona přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Obdobně stavební úřad nepřihlíží v souladu s ustanovením § 190 odst. 1 stavebního zákona k námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace.

Všichni účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv.

Dále pak podle § 190 odst. 3 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být stavba uskutečněna, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení stavby přímo dotčeno, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Obec pak může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti a osoba, která je účastníkem řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá její účastenství v řízení podle tohoto zákona. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, stavební úřad podle § 190 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Podle ustanovení § 190 odst. 2 stavebního zákona je účastník řízení povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, zároveň vyzumívá účastníky, že toto řízení je řízením s velkým počtem účastníků, přičemž v takovém řízení se v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona vyzumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se pak doručují jednotlivě pouze stavebníkovi (žadateli), obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení se mohou s podklady pro vydání povolení stavby seznámit v kanceláři sekretariátu odboru stavební úřad - Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, Žižkovo náměstí 18, Jičín, 1. patro, kancelář č. 104, přičemž termín seznámení je zapotřebí předem konzultovat e-mailem nebo telefonicky s oprávněnou úřední osobou, protože podklady pro vydání rozhodnutí jsou také v elektronické podobě a je zapotřebí technicky zajistit jejich zpřístupnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce řádnou písemnou plnou moc.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. č. 66, 269, parc. č. 89/4, 1682, 1309/2, 1749/6, 86/1, 93/1, 1288/1, 877/5 v katastrálním území Kněžnice.

Ing. Tomáš Köstinger
referent oddělení staveb infrastruktury
odboru stavební úřad Městského úřadu Jičín

Rozdělovník
zástupce stavebníka

Společnost pro poradenství, projekci a design, s.r.o., IDDS: kat7qdy

hlavní účastníci řízení

František Vašátko, Kněžnice č.p. 19, 506 01 Jičín 1
Božena Vašátková, Kněžnice č.p. 19, 506 01 Jičín 1
Martin Lamač, Bělá č.p. 88, Mírová pod Kozákovem, 511 01 Turnov 1
František Bartoníček, Prachovská č.p. 381, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1
Blanka Bartoníčková, Kněžnice č.p. 20, 506 01 Jičín 1
Pavel Bartoníček, Libuň č.p. 183, 507 15 Libuň
Michaela Bartoníčková, U Pekáren č.p. 515, 513 01 Semily
AGRO Chomutice a.s., IDDS: edbcm2x
Renata Fialová, Kněžnice č.p. 129, 506 01 Jičín 1
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

ostatní účastníci řízení

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Stavoka Kosice, a.s., závod Jičín, IDDS: wfwu3ia
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ostatní účastníci řízení, kteří se podle § 188 odst. 3 identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám k sousedním pozemkům: st. p. č. 66, 269, parc. č. 89/4, 1682, 1309/2, 1749/6, 86/1, 93/1, 1288/1, 877/5 v katastrálním území Kněžnice.

dotčené orgány

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

ostatní

Jiří Šuk, Mikoláše Alše č.p. 1895, 288 02 Nymburk 2

k vyvěšení

Obec Kněžnice, IDDS: dbibwt4

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14.01.2026

Sejmuto dne:

Razítko, podpis úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.